



IG

NEUMARKT

Vorschlag für eine kurzfristig realisierbare Gastronomie und kostenfreie öffentliche WC-Anlage auf dem Neumarkt

Mai 2023

aktualisiert im September 2023

*In 8 Wochen von der Genehmigung
bis zur Umsetzung.*

Ausgangssituation

- Auf dem Neumarkt finden derzeit die Baumaßnahmen für den Brunnen statt. Dieser soll aller Voraussicht nach in 2024 fertiggestellt werden.
- Der Neumarkt ist mit einer Nutzfläche von ca. 8.600 m² der größte Platz Kölns und zugleich auch größter Verkehrsknotenpunkt des ÖPNVs unserer Stadt. Ca. 100.000 Menschen steigen hier täglich aus und um. Eine öffentliche und kostenfreie WC-Anlage für diese Menge an Menschen existiert bis heute nicht. Auch gibt es keine einladenden Verweilzonen auf dem Platz.
- Für die kommenden Jahre plant die Stadt eine dauerhafte Gastronomie auf dem Neumarkt mit angeschlossenen öffentlichen WC-Anlagen. Hierfür sind entsprechende Baumaßnahmen zur Errichtung von Gebäuden auf der Westseite des Neumarkts (Richtung St. Aposteln/ Mittelstr./ Rudolfplatz) geplant.
- Für die hoch frequentierte Ostseite des Platzes mit Anschluss zur Schildergasse, einer der größten Shoppingmeilen Europas, und den ober- und unterirdischen Haltebereichen des ÖPNVs gibt es aktuell keine uns bekannten Planungen für Gastronomie und WC-Anlagen. Dabei ist gerade hier die höchste Frequenz an Menschen mit Bedürfnis zum Verweilen und auch Notdurft. Die geplante neue Infrastruktur mit Toiletten und Gastro ausschließlich auf die Westseite zu fokussieren, halten wir für nicht ausreichend. Es ist aus unserer Sicht einfach auch nicht zumutbar, dass Menschen zur Verrichtung Ihrer Notdurft 8.600m² Nutzfläche queren müssen. Für den größten Platz Kölns ist es aus unserer Sicht daher gerade wichtig, insbesondere die Ostseite des Platzes in Richtung Schildergasse und HUGO-Passage (ÖPNV) für öffentliche WC-Anlagen, Gastronomie und Verweilzonen mitzudenken.
- Bis zur Finalisierung der Baumaßnahmen für Brunnen, Gastro und WC-Anlagen auf der Westseite des Platzes gibt es derzeit kein Konzept für eine Interimgastronomie mit öffentlichen, bewachten WC-Anlagen mit kontinuierlichem Reinigungspersonal.

Vorschlag: kurzfristige Errichtung einer ganzjährigen mobilen Gastroeinheit und WC-Anlage auf dem östlichen Neumarkt 1/2



- Wir schlagen eine dauerhafte ganzjährige Gastronomieeinheit auf dem östlichen Neumarkt vor inklusive einer mobilen Außengastronomie, die zum Sitzen und Verweilen einlädt.
- Für Frischwasser- und Stromanschluss ist gesorgt. Hierfür wird die bestehende Infrastruktur des Weihnachtsmarkts genutzt.
- Das Gastronomieangebot kann noch definiert werden. Vorgeschlagen werden herzhaftere Snacks, Kuchen, Kaffee, Tee, Softdrinks, Longdrinks und Kölsch.
- Die Gastronomieeinheit ist portabel und könnte daher bei Bedarf auch an eine andere Stelle des Neumarkts versetzt werden, an der Wasser- und Stromanschluss vorhanden sind. Die Einheit ist damit auch unabhängig zu den Planungen der Ost-West-Achse und kurzfristig realisierbar.

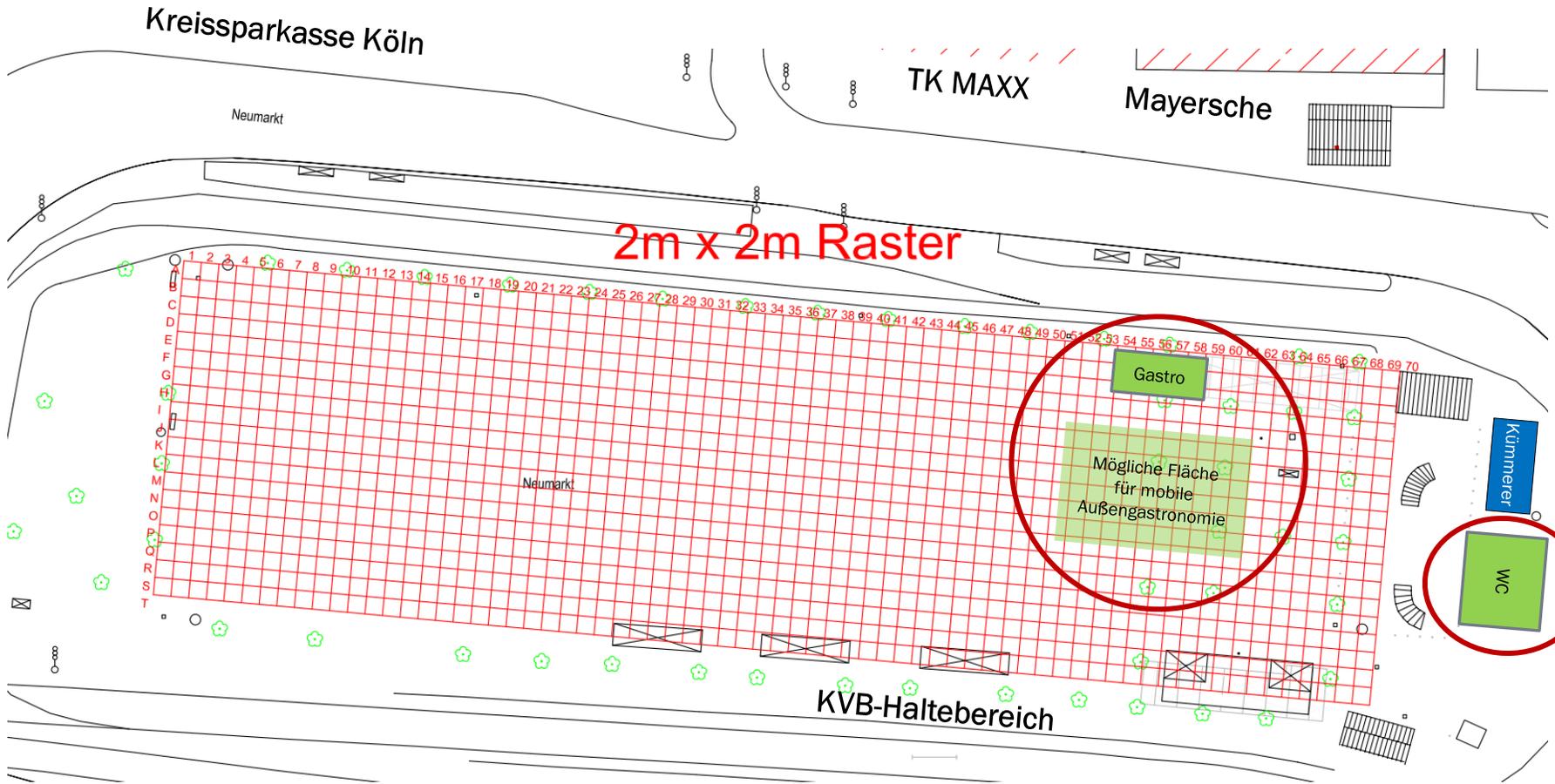
Vorschlag: kurzfristige Errichtung einer ganzjährigen mobilen Gastroeinheit und WC-Anlage auf dem östlichen Neumarkt 2/2



- Wir schlagen eine dauerhafte ganzjährige und optisch ansprechende öffentliche WC-Anlage auf dem östlichen Neumarkt vor.
- Die WC-Anlage ist für alle Bürgerinnen und Bürger zugänglich, explizit nicht nur für Gäste der Gastronomie. Es ist geplant diese für die Nutzer kostenfrei bereitzustellen. Eine Reinigungskraft und Sicherheitspersonal sind immer vor Ort. Sie wird zusammen mit der Gastroeinheit betrieben, um die Finanzierung der kostenfreien öffentlichen Nutzung zu sichern.
- Für Frischwasser, Abwasser und Stromanschluss ist gesorgt. Hierfür wird die bestehende Infrastruktur genutzt, so wie beim Weihnachtsmarkt auch. Die Anschlüsse befinden sich bereits heute an der für die WC-Anlage vorgeschlagenen Position (siehe Seite 5).
- Die WC-Anlage ist portabel und könnte daher bei Bedarf auch an eine andere Stelle des Neumarkts versetzt werden, an der Wasser- und Stromanschluss vorhanden sind. Die Einheit ist damit auch unabhängig zu den Planungen der Ost-West-Achse und kurzfristig realisierbar.

Vorschlag zur möglichen Position der mobilen Gastroeinheit und der mobilen WC-Anlage

St. Aposteln

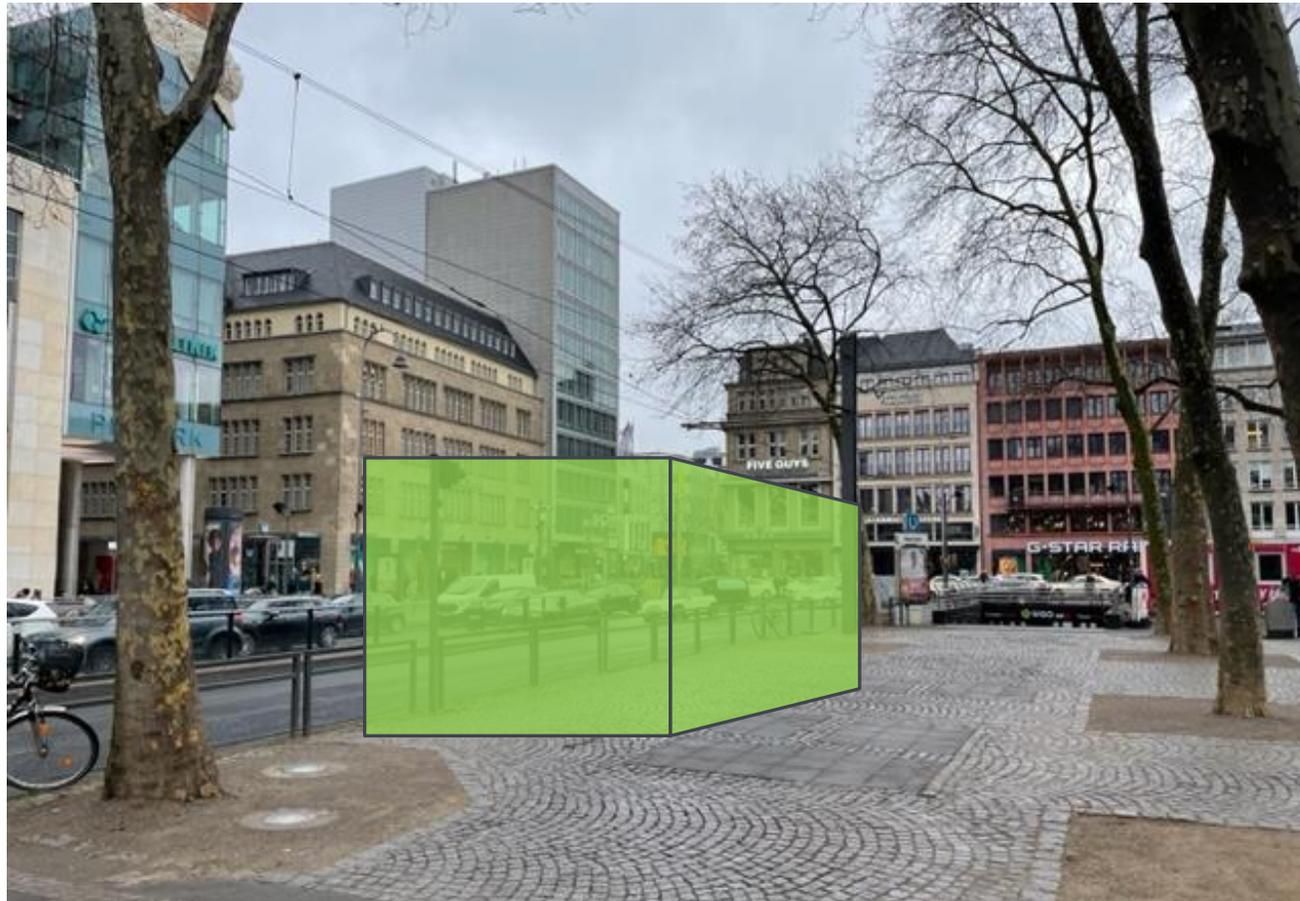


Eingang Schildergasse

Vorschlag zur möglichen Position der mobilen Gastroeinheit und der mobilen WC-Anlage

2/2

Mögliche Position der mobilen Gastroeinheit



Mögliche Position der mobilen WC-Anlage



Leistungen und Rahmenbedingungen

- ✓ **Leistungen:** es erfolgt der Betrieb einer mobilen Gastroeinheit in Verbindung mit der mobilen kostenfreien öffentlichen WC-Anlage mit Vollservice (permanentes Sicherheits- und Reinigungspersonal vor Ort) auf der östlichen Seite des Neumarkts. Hier besteht eine direkte Nähe zu den ober- und unterirdischen Haltebereichen des ÖPNV, der Schildergasse und der geplanten neuen Fußgängerquerung von der Schildergasse auf den Neumarkt. Zugleich befindet sich die Gastroeinheit in der Nähe der Anlaufstelle Neumarkt (Kümmerer), so dass hier auch eine Nähe zur Stadt und zum Austausch mit ihr geschaffen wird. Die genaue Positionierung der Einheiten sollte in einer gemeinsamen Ortsbegehung mit der Stadt erfolgen. Die öffentliche Toilette wird nachts, z.B. ab 22:00 geschlossen.
- ✓ **Rahmenbedingungen:** Der Betrieb der Gastroeinheit in Verbindung mit der öffentlichen WC-Anlage erfolgt für die Stadt kostenfrei. Wir schlagen lediglich eine Beteiligung der Stadt an Kosten für Strom, Wasser und Abwasser vor. Gastroeinheit und WC-Anlage können nur zusammen und nur ganzjährig betrieben werden. Das schließt somit ein, dass sie auch während der ganzjährig geplanten Veranstaltungen wie z.B. Weihnachtsmarkt, Blumenmarkt, Roncalli, Antikmarkt etc. an Ort und Stelle bleiben und weiter betrieben werden, um die Wirtschaftlichkeit der voll bewirtschafteten öffentlichen kostenfreien WC-Anlage in Verbindung mit der Gastroeinheit insgesamt sicherzustellen. In der aktuellen Neuvergabe der Veranstaltungen zur Platznutzung durch die Stadt Köln muss dies entsprechend einfließen und berücksichtigt werden.

IG

NEUMARKT

*Packen wir es
gemeinsam weiter an.*

Interessengemeinschaft Neumarkt e.V.

Neumarkt 31

50667 Köln

E-Mail: info@ig-neumarkt.de

Internet: www.ig-neumarkt.de